



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 660**

10 Αυγούστου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Καθορισμός χώρου για την κατασκευή υπόγειου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων και των απαιτουμένων για την εξυπηρέτηση αυτού υπέργειων εγκαταστάσεων εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 2 του άρθρου 324 του από 14.7.1999 π.δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 5 του Ν. 1650/1986 «Για την προστασία του περιβάλλοντος» (Α΄ 160).

4. Την Οικ. 25500/13.6.2000 απόφαση της Νομάρχου Αθηνών «Έγκριση μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και Περιβαλλοντικών όρων του υπόγειου σταθμού αυτοκινήτων κάτω από την πλατεία του Νοσοκομείου Παίδων η «Αγία Σοφία»».

5. Το ΕΥΔΕΚ/Οικ/405/26.7.2000 έγγραφο της Διεύθυνσης ΕΥΔΕΚ της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων ‘Εργων και το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προθεσμία του άρθρου 38 παρ. 3 του π.δ/τος 410/1995 «Κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο νόμου με τίτλο «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας» των ισχυουσών διατάξεων του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα,όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν» (Α΄ 231).

6. Την 210/2000 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του δ/τος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Την 77/2001 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων ‘Εργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται ο καθορισμός υπόγειου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων κάτω από την πλατεία Παίδων, από ανώνυμη οδό και τμήματα των οδών Παπαδιαμαντοπούλου, Θηβών και Μικράς Ασίας του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Αθηναίων, με τις απαιτούμενες για την εξυπηρέτηση αυτού υπέργειες εγκαταστάσεις, όπως ο χώρος φαίνεται με μαύρη εστιγμένη σκιαγράφηση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 11040/2001 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα, με είσοδο και έξοδο του σταθμού επί της ανωνύμου οδού στη νοτιοδυτική πλευρά της πλατείας Παίδων.

Άρθρο 2

Η κατασκευή του παραπάνω υπόγειου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων υπόκειται στους εξής περιορισμούς:

1. Οι εκσκαπτικές εργασίες γίνονται υπό την εποπτεία υπαλλήλων της αρχαιολογικής υπηρεσίας.

2. Οι υπέργειες εγκαταστάσεις του σταθμού πρέπει να περιορισθούν στο απολύτως αναγκαίο μέτρο και να μην παρεμποδίζουν την κοινή χρήση της πλατείας.

3. Δεν επιτρέπεται η πρόκληση βλάβης ή η διατάραξη της χρήσεως της πλατείας από την είσοδο και έξοδο του υπόγειου σταθμού επί της ανωνύμου οδού.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 26 Ιουλίου 2001

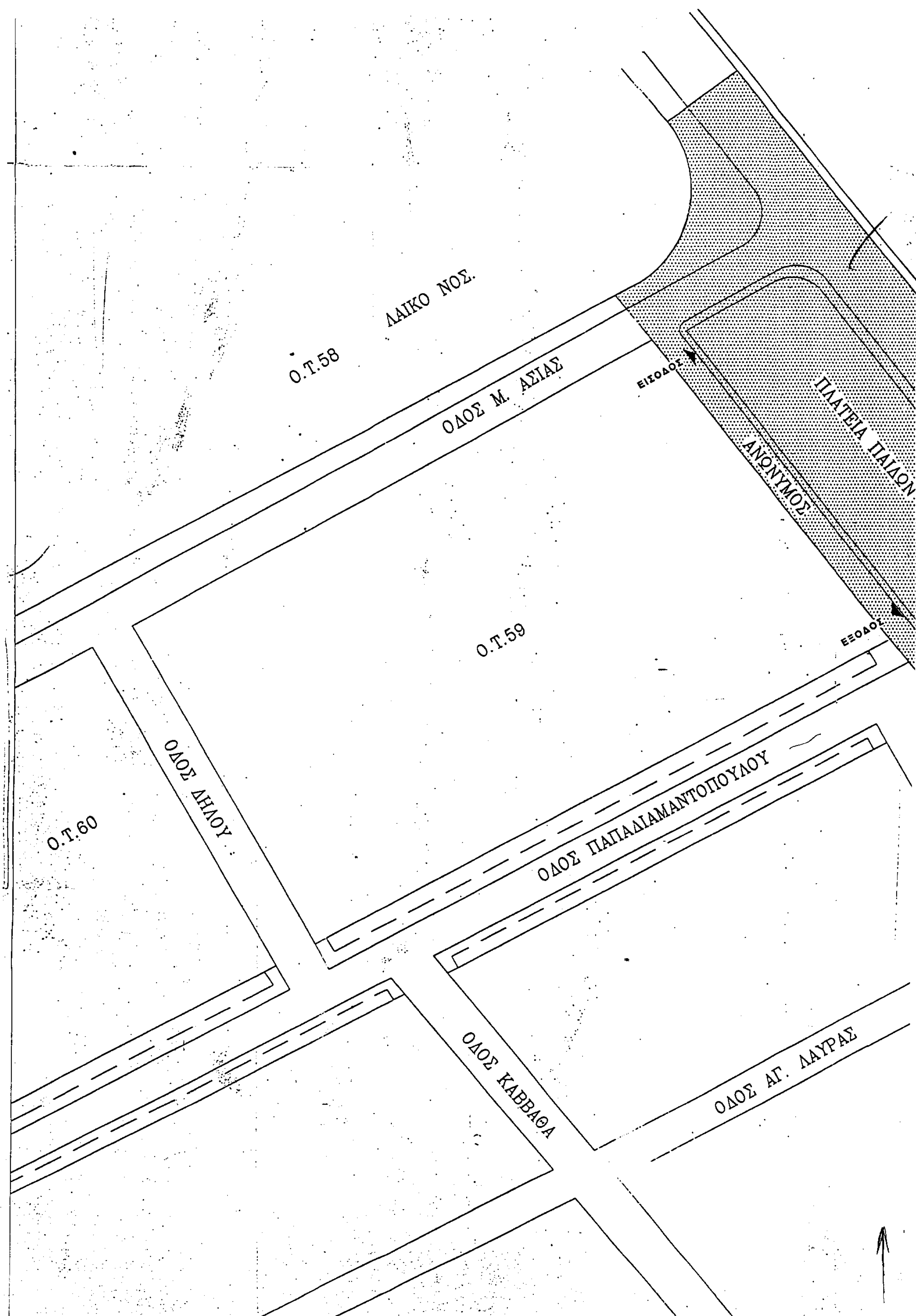
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Γ. ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ



ΛΑΙΚΟ ΝΟΣ.
Ο.Τ.58
ΟΔΟΣ Μ. ΑΣΙΑΣ
ΕΙΣΟΔΟΣ
ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΑΙΔΩΝ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ
Ο.Τ.59
ΕΞΟΔΟΣ
ΟΔΟΣ ΔΗΛΟΥ
Ο.Τ.60
ΟΔΟΣ ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ
ΟΔΟΣ ΚΑΒΒΑΘΑ
ΟΔΟΣ ΑΓ. ΛΑΥΡΑΣ

Β

Ο.Τ.69

ΝΟΣ. ΠΑΙΔΩΝ

ΟΔΟΣ ΘΗΒΩΝ

ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΑΙΔΩΝ

ΟΔΟΣ

ΟΔΟΣ ΗΓΗΜΟΝΟΣ

ΑΡΙΘ. Γ. 11040/01

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ

"Καθορισμός χώρου για την κατασκευή υπόγειου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων και των απαιτούμενων για την εξυπηρέτηση αυτού υπέργειων εγκαταστάσεων εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών"

3 Ιουλίου 2001

Ο Δ/ντής

α/α

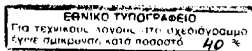
Γιαννακόπουλος

Αρ. φακ. 161/01

Σχ. 1

ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ

(2)


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους το σχεδιόγραμμο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ

ΕΡΓΟ: ΥΠΟΓΕΙΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΣΤΗΝ ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΑΙΔΩΝ			
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ			ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2000	ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500		Σ. 1
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ		Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	
		...ΛΟΠΟΥΛΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧ. με Α β	

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής) και επιβολή προκηπίου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 6), 154 και 160 (παρ. 1, 2) του από 14.7.1999 π.δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α΄ 101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α΄ 94).

3. Τις διατάξεις της παρ. Α περ.4.2.β΄ του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

5. Την 337/99 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Χαλανδρίου.

6. Την 195/2000 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Την 254/2001 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής) και ειδικότερα στο οικοδομικό τετράγωνο 448 με την έγκριση οδού εντός αυτού, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 15347/2001 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται επί της οδού, η οποία εγκρίνεται με το προηγούμενο άρθρο, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τριών (3) μέτρων όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 25 Ιουλίου 2001

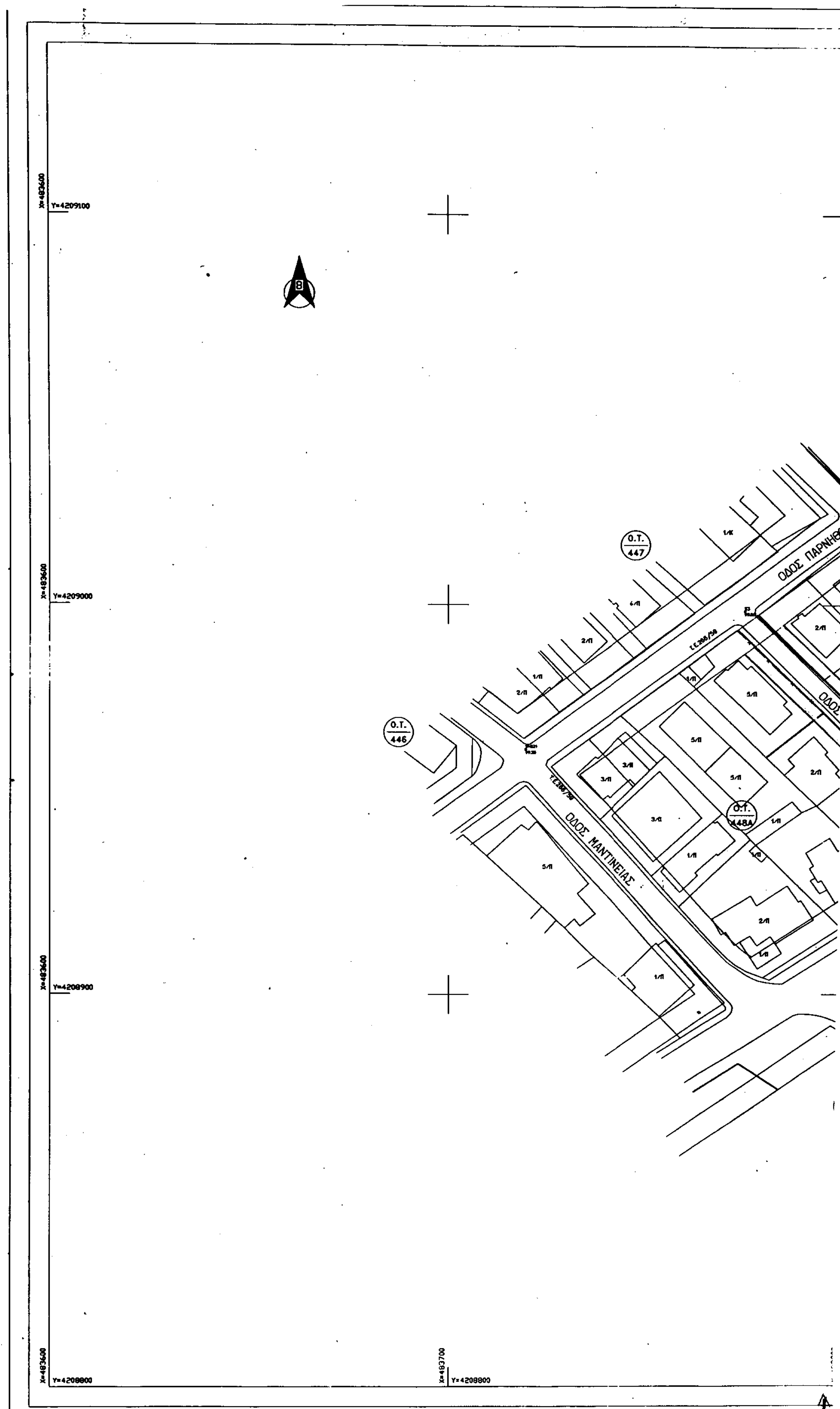
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

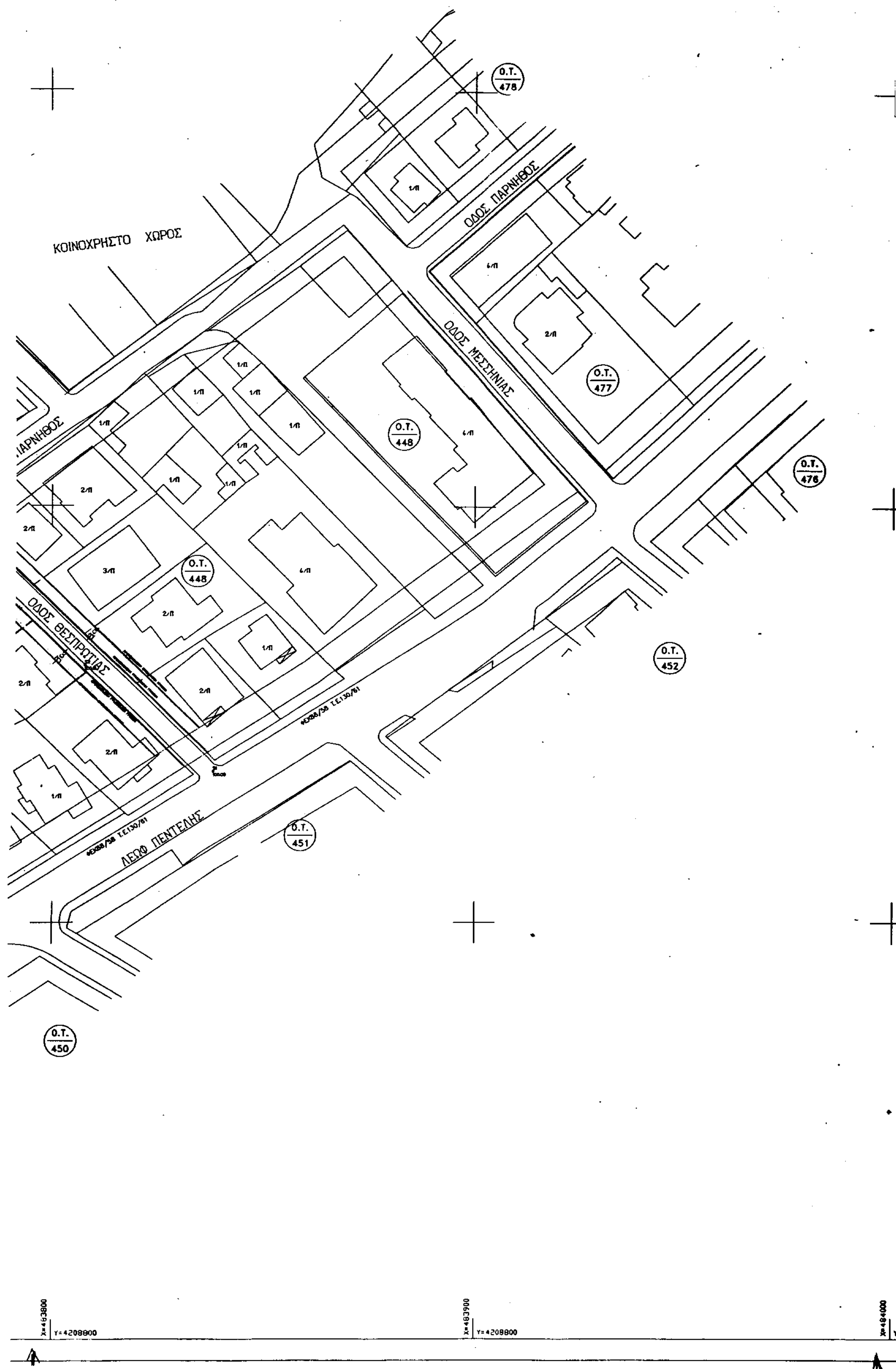
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ



Ο.Τ. 447
Ο.Τ. 446
Ο.Τ. 448Α
ΟΔΟΣ ΠΑΡΝΗΘΟ
ΟΔΟΣ ΜΑΝΤΙΝΕΙΑΣ


ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΧΩΡΟΣ
ΟΔΟΣ ΠΑΡΝΗΘΟΣ
ΠΑΡΝΗΘΟΣ
ΟΔΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΟΔΟΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΛΕΩΦ. ΠΕΝΤΕΛΗΣ
Ο.Τ. 478
Ο.Τ. 477
Ο.Τ. 476
Ο.Τ. 448
Ο.Τ. 448
Ο.Τ. 452
Ο.Τ. 451
Ο.Τ. 450
Τ.Ε.130/81
Τ.Ε.130/81
X=483900
Y=4208800
Y=4208800
X=484000
Y

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1/2000

1. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π = 15.00 μ
Ε = 400 τ.μ
ΦΕΚ 35 Δ'/26-1-89
ΦΕΚ 728 Δ'/8-12-89

ΠΡΩΗΝ ΠΑΝΤΑΧΟΘΕΝ ΕΛΕΤΘΕΡΟ
Κ?λυψη ω? ΓΟΚ/85
ΣΔ = 0.90 (για οικ?πεδα 0 – 600 τ.μ)

Γ-15847/01
"Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαλανδρίου (ν. Αττικής) και επιβολή προκηπίου".

ΑΘΗΝΑ 17 Ιουλίου 2001
Ο Διευθυντής
α/α
Α. Γιαννακόπουλος

Αρ. διαν. 265/01
σχ. 2

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 3 %

X=484000 Y=4208800
X=484100 Y=4208800

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΡΓΟ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 448 ΔΗΜΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

ΘΕΣΗ : ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ Ο.Τ.448 ΧΑΛΑΝΔΡΙ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΒΕΡΟΝΙΚΗ ΚΑΒΒΑΔΙΑ

Τ1

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500

ΙΟΥΛΙΟΣ 1999

ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ

(3)

Τροποποίηση και συμπλήρωση του από 3.6.1999 Π.Δ/τος «'Εγκριση πολεοδομικής μελέτης τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων 1 και 2 της κοινότητας Ανθούσας (Ν. Αττικής) και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή» (Δ΄ 469)».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 10), 160 (παρ. 1 και 2), 250, 255 και 262 (παρ. 1) του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580), όπως τα άρθρα 250 και 255 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 7 και 13 αντίστοιχα του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις της παρ. Α περ. 6 του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

4. Τη 48/2000 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

5. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

6. Την 66/2001 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Τροποποιείται το από 3.6.1999 Π.Δ/γμα «'Εγκριση πολεοδομικής μελέτης τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων 1 και 2 της κοινότητας Ανθούσας (Ν. Αττικής) και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε συνεχόμενη περιοχή» (Δ΄ 469) ως εξής:

Μετά το τέλος της περίπτωσης 3 της παραγράφου Β του άρθρου 5 προστίθεται εδάφιο ως εξής:

«Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των σχολικών κτιρίων, συμπεριλαμβανομένου και του ύψους της υποχρεωτικής στέγης με μέγιστη κλίση 30%, ορίζεται σε: έντεκα και μισό (11,50) μέτρα».

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 25 Ιουλίου 2001

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ